

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 623

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή δήμου Περιστερίου (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σταθμού υπεραστικών λεωφορείων Αθήνας και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών»(Α' 4)».

2. Τις διατάξεις του άρθρων 7, 8 (παρ. 1) και 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος» (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 141) και με το άρθρο 1 (παρ. 3 και 4) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση του ν. 1577/1985 ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 περ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Την υπ' αριθ. 240/1989 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

5. Τις υπ' αριθ. 410/1988, 220/1989 και 239/1989 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την υπ' αριθ. 562/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχής δήμου Περιστερίου (ν. Αττικής), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σταθμού υπεραστικών λεωφορείων Αθήνας, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ στα δύο σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 60105/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: Πενήντα εκατοστά (0,50).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Δέκα πέντε (15,00) μέτρα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

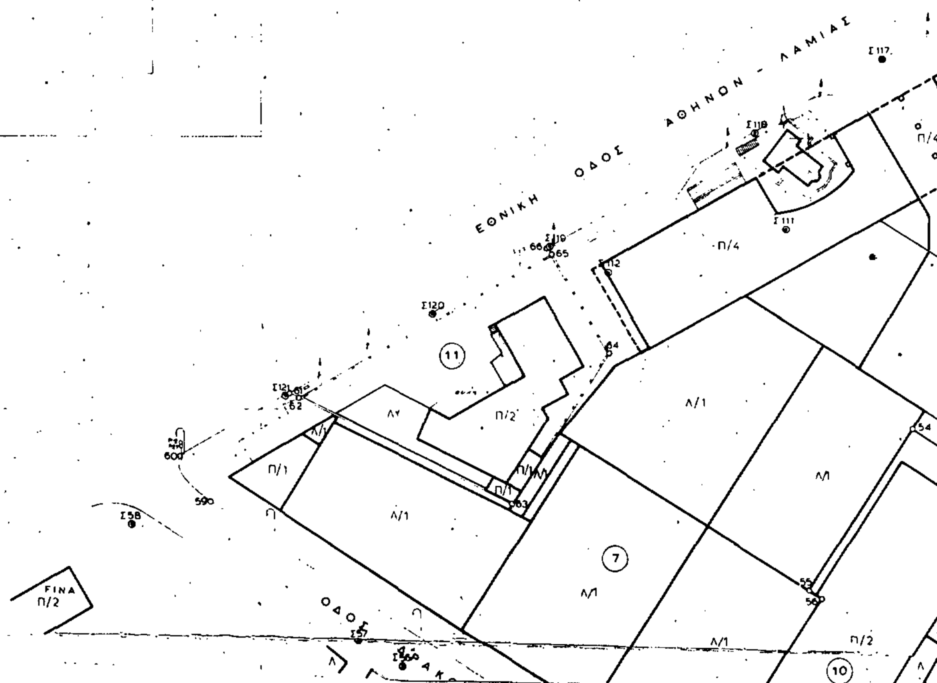
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

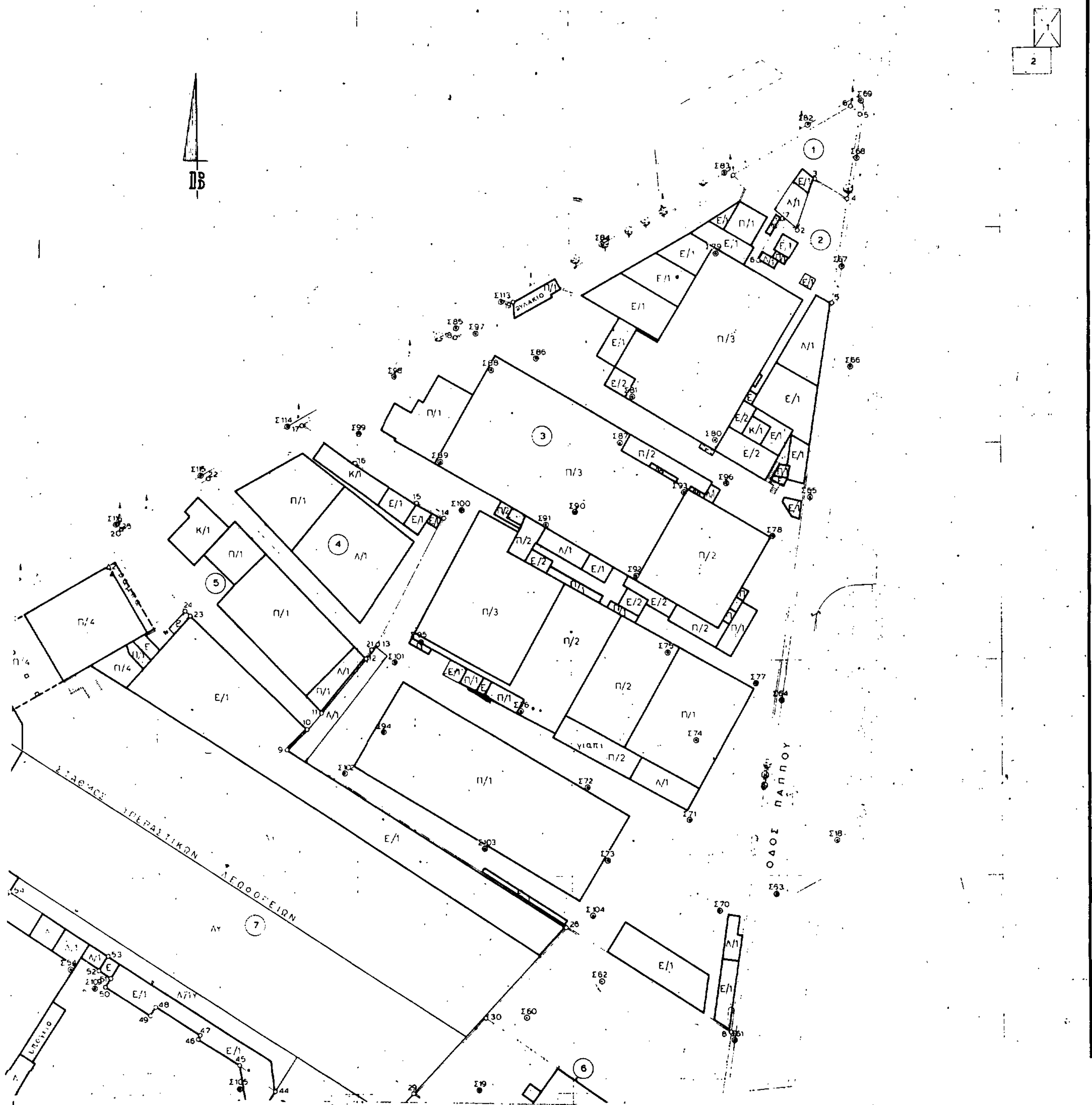
Αθήνα, 28 Σεπτεμβρίου 1989

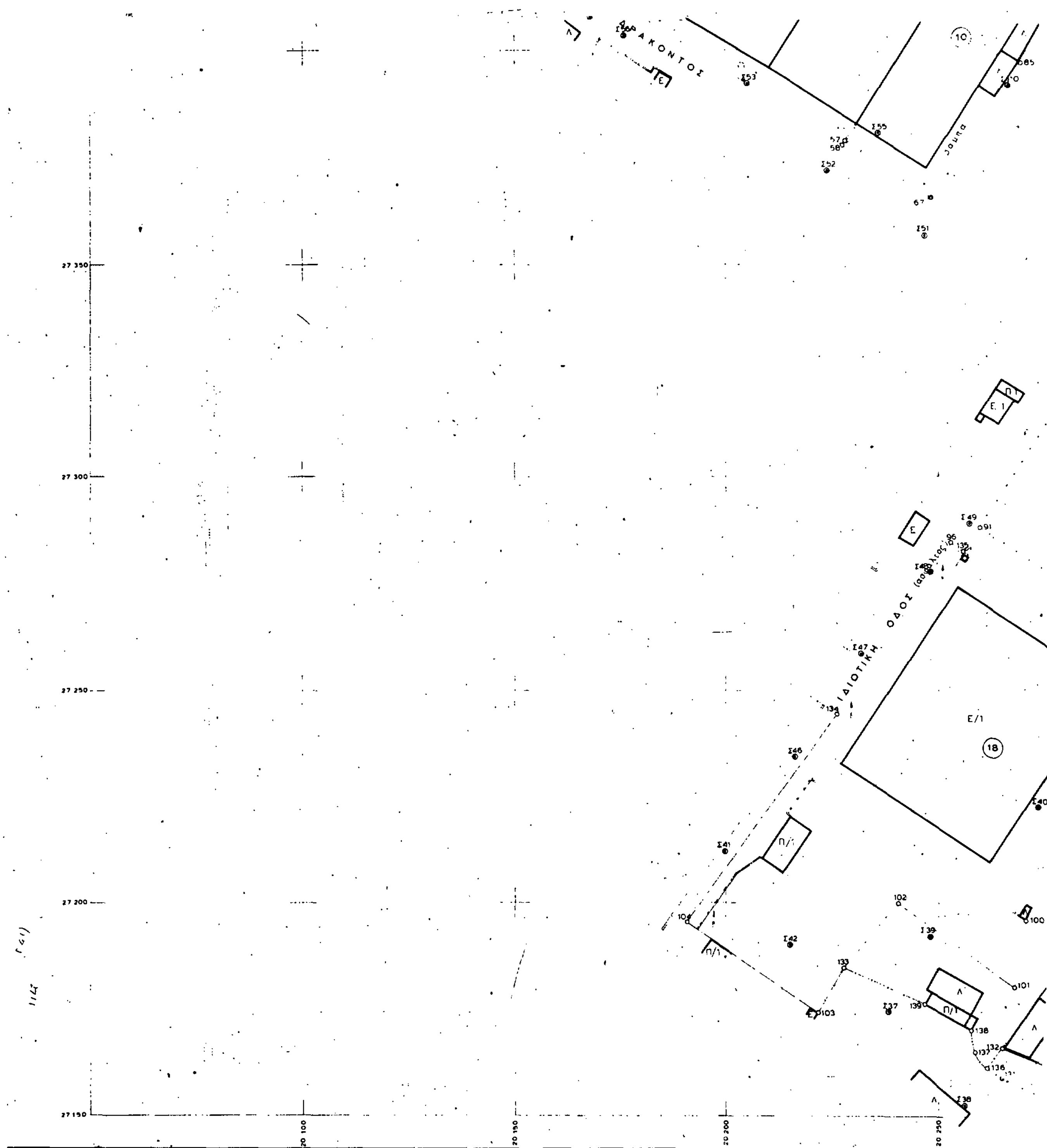
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

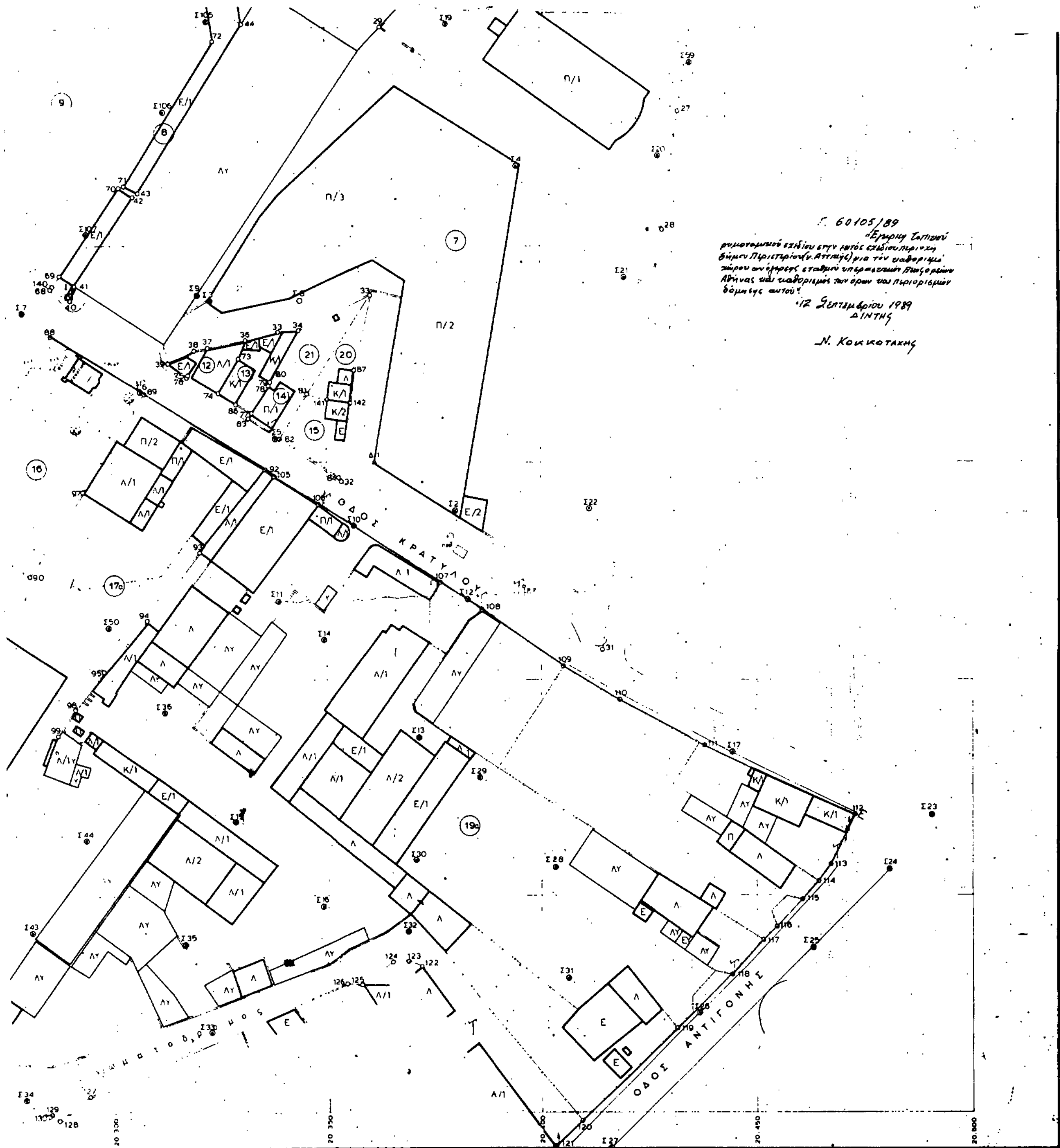
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500




ΟΔΟΣ ΠΑΠΠΟΥ
ΣΤΑΘΜΟΣ ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ
ΦΥΛΑΚΙΟ


ΔΡΑΚΟΝΤΟΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
27 350
27 300
27 250
27 200
27 150
20 100
20 150
20 200
20 250


ΟΔΟΣ ΚΡΑΤΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ
Γ. 60105/89
«Εγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή δήμου Περιστερίου (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης σταθμού υπεραστικών λεωφορείων Αθήνας και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού».
12 Σεπτεμβρίου 1989
ΔΙΝΤΗΣ
Ν. Κοικκοτακης

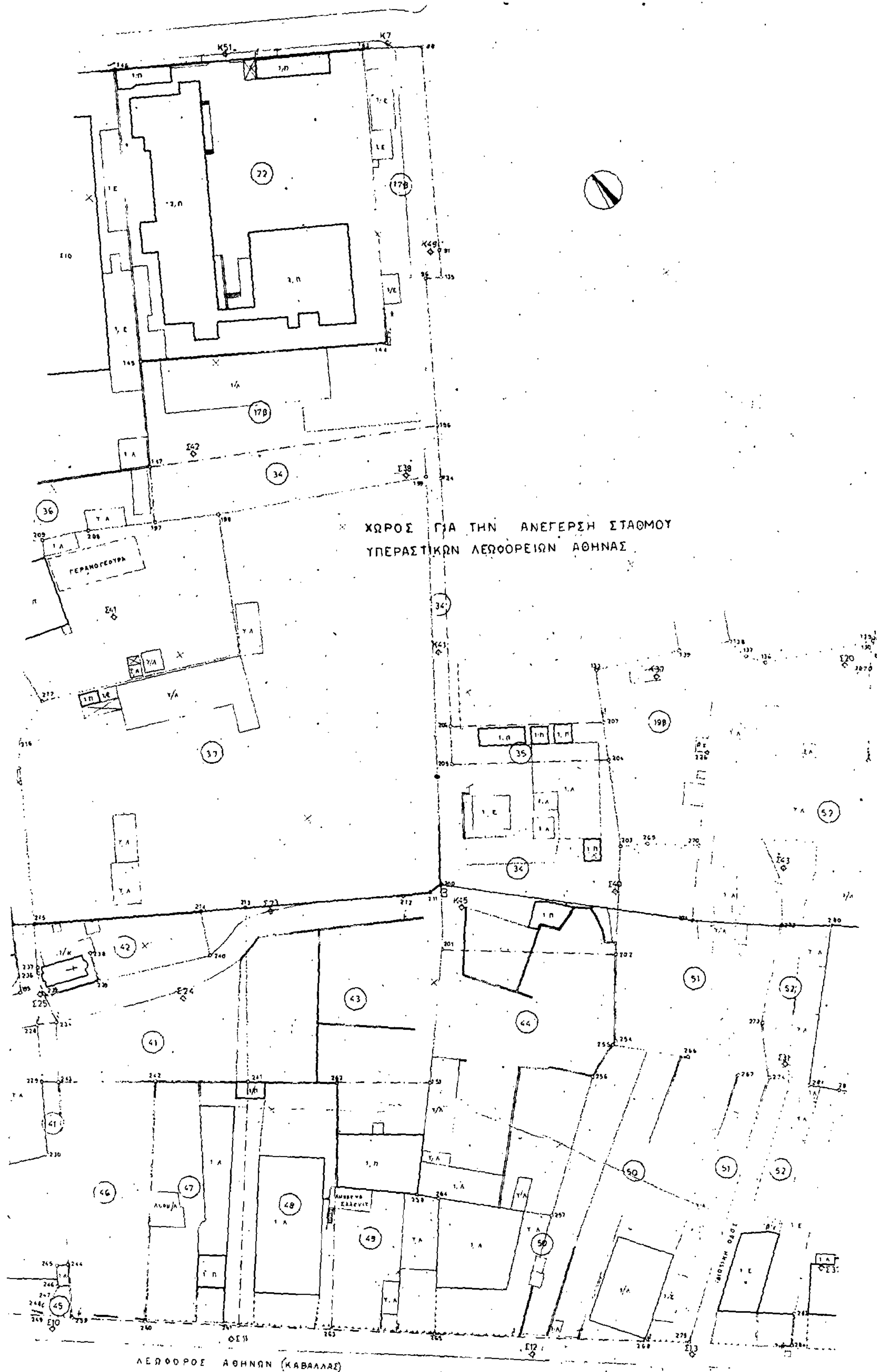
ΟΔΟΣ ΔΡΑΚΟΝΤΟΣ

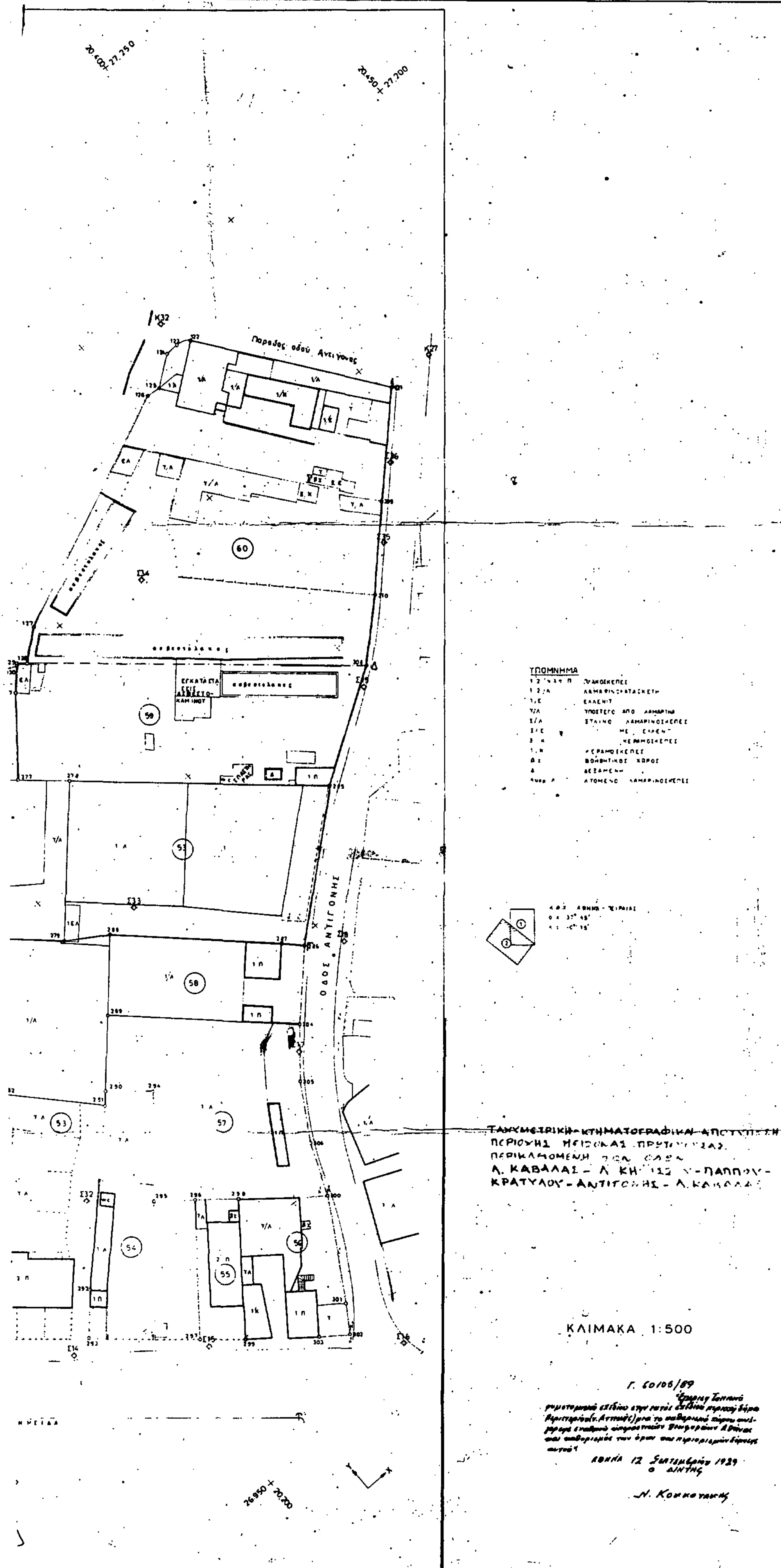
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΣΟΥ

ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ

ΓΙΩΤΗΣ Α.Ε.

ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΑΒΕΕ


ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΥΠΕΡΑΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΑΘΗΝΑΣ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΑΘΗΝΩΝ (ΚΑΒΑΛΛΑΣ)
ΓΕΡΑΝΟΓΕΦΥΡΑ


Πάροδος οδού Αντιγόνης
ΟΔΟΣ ΑΝΤΙΓΟΝΗΣ
60
59
58
57
56
55
54
53
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Γ. 60106/89
ΑΘΗΝΑ 12 Σεπτεμβρίου 1989
Ο ΔΙΗΤΗΣ
Ν. Κουκουτάκης